

SESION ORDINARIA N° 133  
CONCEJO MUNICIPAL DE RANQUIL

En Ñipas, a 01 de Agosto del 2016, y siendo las 16:00 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 133, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión Ordinaria don Carlos Garrido Cárcamo, Alcalde Titular y Presidente del Concejo.

Asisten los siguientes Concejales:

Sr. Rodrigo Aguayo Salazar.  
Sr. Jorge Aguilera Gatica.  
Sr. Claudio Rabanal Muñoz.  
Sr. Gerardo Vásquez Navarrete.  
Sr. Víctor Rabanal Yevenes.  
Sr. Leonardo Torres Palma.

Secretario Municipal; José Valenzuela Bastias.

Sr. Jorge Aguilera, señala "En el nombre de Dios, la Patria y la Comuna de Ránquil", se abre la Sesión.

1.- TEMA: APROBACION DE ACTA ANTERIOR.

1.- Sr. Alcalde; consulta si hay observaciones al Acta de la Sesión Ordinaria N°132, del 18 de Julio del 2016. Si no hay observaciones, se somete a votación.

Sr. Jorge Aguilera; aprueba.  
Sr. Claudio Rabanal, aprueba.  
Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba.  
Sr. Víctor Rabanal, aprueba.  
Sr. Gerardo Vásquez; aprueba.  
Sr. Leonardo Torres; aprueba.  
Sr. Alcalde; aprueba.

Conclusión, se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, el Acta de la Sesión Ordinaria N° 130, del 18 de Julio del 2016.

2.- TEMA: PRESENTACION DEL COMITÉ DE TURISMO, CULTURA Y AFINES DE LA COMUNA DE RANQUIL.

Sr. Alcalde, da lectura a la carta del Comité, donde solicitan ser incorporados a la Sesión de Concejo para exponer los temas de, presentación del Comité, presentación estrategia desarrollo turístico de la comuna y proyectos a desarrollar a corto, mediano y largo plazo. Firma don Walter Lucas Kandia, Presidente del Comité de Turismo.

Sr. Walter Lucas, señala que el comité tiene 35 socios y la directiva se conforma como sigue:

Presidente: Sr. Walter Lucas Kandia,

Secretario: Sr. Octavio Basso.

Tesorero: Sr. Omar Vera.

Primera Directora: Sra. Yolanda Campos.

Segundo Director: Sr. Jorge Jara.

Este Comité nace ante la necesidad de unirnos en base a una llamada de la zona de Rezago, que fue en una reunión en la casa de la cultura y teniendo como primer logro la conformación de un Comité para poder ingresar a esta discusión y trabajo en lo que es la zona de rezago. Como sabemos el Valle del Itata, está deteriorado en los sistemas monetarios y ante la necesidad se creó el Comité, nos reunimos y llegamos a la fecha del 30 de mayo del 2016, donde se hizo efectiva la reunión de asamblea general y constitución de este Comité y nosotros fuimos electos provisoriamente. Nosotros venimos a exponer las estrategias que debemos tomar para trabajar en este Comité, tenemos tres ejes fundamentales, primero el desarrollo humano, dentro del Comité, segundo es la capacitación y tercero es el desarrollo de los proyectos que nosotros estamos llevando a cabo, no solamente en conjunto con nuestros socios sino con profesionales y dos universidades. Nuestro trabajo es sumamente acotado a estos temas y principalmente en la parte de desarrollo y capacitación. La capacitación es fundamental para lo que es el turismo dentro de una zona territorial, hay que tener identidad y creo que se debe trabajar en conjunto todo esto.

Sr. Omar Vera; señala que es un honor para él, en participar en este Concejo, su padre fue varias veces Alcalde de esta comuna. Volviendo al tema del Comité, nació la idea de formarlo y constituirlo legalmente, porque esto siempre ha existido como idea en la comuna. Esperamos nosotros que ahora ya constituidos podamos pedir al Honorable Concejo a raves de sus integrantes y Señor Alcalde, el apoyo para la gestión y no caeremos en la ilegalidad en nuestra gestión, porque estamos constituidos legalmente. En segundo lugar, nosotros nos hemos abocado hasta ahora en hacer algunas gestiones en pro de la regularización de estas funciones del Comité del cual soy tesorero y nuestra institución no persigue fines de lucro, mas adelante vendrán las peticiones al municipio, en lo que es pertinente.

Sr. Lucas Kandia, por otro lado es importante de enfocar el tema de la capacitación, el desarrollo turístico es en conjunto, necesitamos trabajar al unisonó, es importante que el desarrollo turístico no vaya más atrás que nosotros como personas, como. El servicio turístico debe ser de brindar servicios a las personas y puede ser un polo de desarrollo para esta zona. En la zona de rezago que prácticamente ha terminado la primera etapa, se ha determinado una serie de necesidades que hay, y a gracias a que nosotros hemos estado allí y hemos planteado todas las situaciones,

como ejemplo se ha planteado un desarrollo del 2017 2019, de un presupuesto y lamentablemente Ránquil no vamos a percibir recursos en esta primera etapa 2016. Se tuvo reuniones con Sercotec y Sernatur y estamos dentro de un plan muy importante de capacitación y eso para nosotros es como tocar el cielo. Lo que vamos a desarrollar a corto y mediano plazo, a corto plazo fue la constitución del comité, a mediano plazo, es darse a conocer en el tiempo en los diferentes estamentos, sea nivel provincial, a nivel regional y nacional y por último el desarrollo de todos los proyectos que tengamos en cuanto a la creación de circuitos turísticos y el desarrollo de dos fiestas que tenemos en carpeta y estamos trabajando en eso. No sabemos de turismo, pero estamos tratando de aprender.

Sr. Octavio Basso, soy el secretario del comité y quiero informar que se está armando el primer circuito turístico y hemos visitado una gran cantidad de agricultores de la comuna a los cuales estamos fotografiando con medios propios, a la vez estamos haciendo un catastro de las falencias y qué nos falta para formalizarlos y Sernatur nos dijo que nosotros teníamos que tener una identidad como comuna, ese el primer punto y el segundo punto, nosotros estamos haciendo un registro fotográfico y a posterior, vamos a presentar el trabajo en power point; y el tercer punto, es que el municipio apoyará el tema del turismo porque habemos 42 integrantes y las inscripciones están abiertas y hay mucha gente que no sabe de esto y lo que yo quiero pedir es que ustedes se encarguen que a la organización ingrese más gente, porque el turismo esto todo, el Señor que vende miel, que vende aceitunas, que vende tortillas, es todo y debemos potenciar el turismo en nuestra comuna y así podemos mejorar el ingresos familiar, solo necesitamos apoyo del municipio.

Sr. Jorge Jara; sugiero que institucionalmente se pudiera manejar la información de la Oficina de turismo de la Municipalidad bajara al comité para poder estar claro en qué cosas podemos participar en los programas de gobierno.

Sr. Alcalde, primero que todo, quiero felicitarlos, decirles que en este Concejo y en el Concejo anterior que he tenido el honor de presidir el tema del turismo se ha tratado en innumerables ocasiones y tenemos Concejales que se han ido a capacitar al extranjero para ver experiencias turísticas que le sirvan de alguna u otra manera de aplicabilidad a nuestro territorio. Aquí se han confabulado dos cosas, primero la coyuntura de que la zona de rezago dentro de sus ejes de desarrollo para sacar este territorio que está en desmedro del resto de los territorios, porque somos zona rezagada, uno de los ejes que se trabaja es el turismo y pensando en el territorio y la fortaleza que encuentra es reactivar las economías locales asociativas, es el turismo. Nosotros tenemos fiestas emblemáticas, pero debe haber una alianza estratégica con el área privada, la municipalidad no tiene fines de lucro por lo tanto nosotros no podemos instalar cocinerías y ganar plata y toda la cosa, es nuestra gente y el comercio establecido quienes deben mejorar sus ingresos. Yo me alegro que este tema se haya

tomado con la seriedad que corresponde, nosotros como municipio no tenemos recursos pero si se pueden canalizar una serie de recursos que vienen del nivel central o Regional y que van empoderando cada vez más esta institucionalidad que ustedes hoy día nace, agradezco en nombre propio la exposición.

Sr. Omar Vera; quiero que el Concejo se informe, yo estoy participando en las reuniones de la zona de rezago por la comuna de Ránquil, aunque nadie me haya nominado para ello, asistí a las reuniones porque me gusto el programa. En esos momentos forma parte de la comisión de agricultura y también de la de turismo por razones obvias, respecto a esto el municipio está al tanto y no sé si los Concejales. Para el año 2016, están destinados M\$ 900.000, para el fomento del turismo entre las nueve comunas de la zona de rezago. También hemos hecho un plan de inversiones prioritarias para las comunas del secano y es necesario que ustedes sepan que cualquier proyecto que se quiera acceder por parte de los habitantes de nuestras comunas, llámese por Indap, por Corfo, por Sercotec, o por Sernatur tienen el derecho de ir respaldado por la zona de rezago tienen prioridad para su ejecución y su apoyo con respecto a las distintas instituciones fiscales. Lo otro, a nosotros nos ha tocado actuar en tres frentes, turismo, desarrollo social y cultura familiar campesina, esta última de la cual participo desde el año pasado, planteamos la necesidades de mejoras camineras, usando la maquinaria municipal y estatal para que los proyectos se realicen, captaciones de agua, riego, captaciones de agua potable, mejoras de accesos y para el año 2016 ya hay dineros destinados. Ya hay señalética de turismo, aparte la que pone Vialidad y eso se está empezando a financiar con los casi M\$ 900.000. Soy integrante en la comisión de agricultura como representante de la comuna de Ránquil.

Sr. Víctor Rabanal; yo estaba escuchando atentamente y como dice don Carlos hay que felicitar a los vecinos cuando nacen estas ideas y empiezan a forjarse agrupaciones que tienen el ímpetu de empeño y de trabajar, yo creo que nadie desconoce eso. Yo quiero comentarle que el turismo no partió con la zona de rezago ni un mes atrás, el turismo viene desde hace mucho tiempo, se ha notado menos en nuestra comuna por una situación de presupuestos y yo he sido unos de los que más he luchado, el Alcalde y los Concejales los saben, por el tema del turismo y he sido uno de los que ha salido a capacitarme en dos oportunidades. Si tuviéramos el tiempo necesario para ver el pendrive que tengo aquí, para ver una presentación que hice en el Concejo Municipal en febrero o marzo, de cómo se inicio la ruta del Tequila en México. La ruta del tequila, es la región de la ruta del tequila y en base a eso se llama tequila, a mi me gustaría que el día de mañana pudieran ver este video y se van a dar cuenta de cómo se fueron agrupando y como fueron considerando diferentes zonas a nivel mundial, como la ruta del vino en la Rioja en España, donde fueron sacando ideas y presupuestos a nivel nacional y lograron armar esto que hoy es conocido a nivel mundial. Logre estar en el Perú, y hoy en día Perú es el centro gastronómico mundial, sus riquezas artesanales para todos lados, dónde

quiero llegar con esto de que en Ránquil si se ha intentado hacer en repetidas oportunidades muchas cosas, pero yo siento que los agricultores y los microempresarios formalizados o no formalizados quieren llevar su propio eje de desarrollo y el municipio en forma paralela, por lo tanto yo invito a que ustedes el día de mañana trabajen con las autoridades presentes que van a quedar en el próximo periodo a contar de diciembre y trabajar de aquí a diciembre porque se nos viene el verano y la comuna de Ránquil es rica en tradiciones, rica en paisajes y en una serie de cosas, y como me lo dijo un profesor Mexicano en un curso de capacitación, para hacer turismo no se necesita ser ingeniero ni doctor, ni Concejal, ni Alcalde, sino que se necesita las ganas de ganar plata. Y lo que la gente hoy en día busca, por todo este estrés que llevamos, es la simpleza de la vida de campo y Ránquil todavía es una comuna de campo.

En lo personal, vengo participando muchos años en el tema vitivinícola y no podemos olvidar que el año pasado se hace el primer encuentro regional para tener un lineamiento con respecto a las rutas del vino y a las rutas turísticas y que se hizo en Junio del año pasado en la comunidad de Batuco, donde andaba participando gente de la Sexta, Séptima y Octava Región. Yo siento lo que ustedes están haciendo es tratar de formalizar y dar este primer empeño y que tiene que ser con todo lo que hay un empeño consolidado a corto plazo. Siento que no tan solo el municipio es responsable cuando nosotros decimos que Quillón tiene 1500 camas disponibles, lo decía el Alcalde Ghyra un par de días atrás, tiene 10 complejos, tiene dos o tres supermercados, tiene playa o tiene río, nosotros muchas veces no visualizamos que esas cosas son inversiones privadas, no del municipio, por lo tanto el privado tiene mucho que decir en esto cuando quiere invertir en turismo, y lo primordial y ustedes lo dijeron, es el desarrollo humano de las personas que van a trabajar con uno, usted señalaba la capacitación, yo creo que aquí hay que agregar algo más, la experiencia, aquí hay que salir a visitar, debemos tomar la experiencia de cómo trabaja Cobquecura, como trabaja y opera San Fabián de Alico, con señalética. Uno va a San Fabián y se encuentra con una Oficina de Turismo que no opera con un funcionario municipal, sino con una persona de la propia Cámara de Turismo y no existe la envidia, entonces lo que falta es tomar conocimiento y la experiencia positivas, podemos tomar la experiencia de la comuna de Florida que se manda como 12 ferias costumbristas en el año y eso significa atraer recursos para la gente que organiza y el comercio local y también podemos tomar la experiencia de Yumbel, no solo es el santo, también hay ferias costumbristas. Aquí somos todos responsables de tirar esto para adelante, primero visualizar que el turismo también es un eje de desarrollo importante dentro del Pladeco de esta comuna, pienso que no estamos tan desinformados, hay que replicar las cosas positivas de otras comunas; el Pladetur, no tenemos pero hay que tenerlo el día de mañana.

El otro día estuve en una capacitación en Chillan, en un taller de enoturismo y la verdad de que de Ránquil andaba la Srta. Carolina Torres, y me hubiera gustado de que ustedes hubieran participado y no sé si esa información se bajó o no se bajó, pero ella andaba participando sola, pero ciento de quien debe captar estas experiencias son los viñateros, o el que

va a tener una cabaña, o venta de huevos azules. No podemos dejar de mencionar que el día de mañana no logremos reunirnos con el Director Regional de Indap, porque el turismo rural era uno de los ejes de desarrollo que tenía el Indap hace un tiempo atrás y se perdió. En Guarilhue se terminó la ruta del vino formalizada que había, porque Indap retiró el apoyo, por lo tanto es importante una reunión con el Director Regional de Indap y con el Jefe de área y que sea una prioridad que el turismo se vuelva a trabajar en el aérea de Coelemu. No podemos dejar de mencionar el SAG, porque para poder tener un Restaurant en la zona rural tenemos que hacer un cambio de uso de suelo de agrícola a comercial y por lo tanto también es importante y también se debe trabajar con el Servicio de Salud.

Con respecto a los M\$ 900.000, que usted mencionó, déjeme comentarle que esos recursos que se canalizaron a través del Gobierno Regional viene de una lucha que hemos dado nosotros por el tema de los viñateros y que el Gobierno Regional aprobó aproximadamente M\$ 1.950 y M\$ 900, iban destinados a Sernatur, porque iban a apoyar las rutas del vino de nueve comunas del territorio Valle del Itata, donde se iba a terminar con dos salas de ventas en Chillán o en Concepción, camino a la termas en fin. Yo lo informé al Señor Alcalde, de los M\$ 900.000, que se iban a implementar las rutas del vino y por qué lo dije para no quedarnos abajo, porque el tema de los viñateros tampoco funciona. El día 5 Agosto en el nuevo Mercado de Concepción hay un seminario de turismo culinario y va orientado a los que son cocineros, que son chef o que tiene restaurant y gratis y lo imparte Sernatur, al Sernatur hay que golpearle la puerta nuevamente y decirles si se puede contar con un fondo para el folleto o pendón de ustedes, es posible de conseguirles. Aquí hay una comisión de turismo junto al Concejal Torres, y me es grato que ustedes participen.

Sr. Leonardo Torres, primero que nada felicitarlos, y soy una persona convencida que de la mejor forma de trabajar es asociado, cuando uno se agrupa las cosas funcionan. Este Gobierno está enfocado en trabajar en asociatividad y también en capacitar en desarrollo de proyectos, cultura y turismo van de la mano y toda mi experiencia la coloco a su disposición cuando ustedes necesiten algo y voy a estar llano a trabajar con ustedes y ayudarlos en lo que yo pueda, porque es un tema muy importante y toda comuna a lo largo de Chile está buscando el recurso de turismo, porque es una entrada económica aparte y a esta comuna le va hacer muy bien y felicitarlos por esta iniciativa y sigan adelante.

Sr. Jorge Aguilera, siempre le he dicho al Alcalde, que aquí en la comuna nos falta donde la gente se venga a distraer, en muchas partes se pueden hacer balnearios, donde hay esteros. El otro día conversaba con don Marcelo Cerna de San Ignacio, que compró unas hectáreas a don Ricardo Rossler, y me preguntó cómo lo podía hacer zona turística; por eso les informo que hay mucha gente que les interesa el tema del turismo, otro caso, la Quinta de la Señora Nelly, llega gente a tomar once, por lo tanto hay que informar que esa gente se incorpore a su Comité, porque solos no

van a poder conseguir sus objetivos. Por lo tanto, agradecerles lo que están haciendo ustedes por la comuna.

Sr. Claudio Rabanal; voy a ser breve, me sumo a las palabras de don Octavio en relación que hay que partir por algo y esto se está haciendo bien, ya están organizados y de aquí para adelante todos vamos a brindar el apoyo en lo que ustedes puedan ir necesitando. El otro tema, es tratar de atraer inversionistas, porque uno puede traer 50 personas de Chillán y dónde comen, dónde hay alojamiento, por eso es importante atraer inversionistas, toda persona que pasa por Ñipas le gusta esta zona, pero tienen que ir a comer a Quillón o a Coelemu, por eso creo que la inversión es importante.

Sr. Alcalde; agradecidos nosotros por la presencia de ustedes y créanme que el Concejo siempre ha estado dispuesto a cooperar y hay que trabajar unidos con un objetivo común, alianza pública privada.

### 3.- TEMA: CUERPO DE BOMBEROS DE ÑIPAS.

Sr. Rodrigo Aguayo, señala desde las 14:45 horas se encuentran en el municipio los representantes del Cuerpo de Bomberos de la Comuna y de acuerdo a lo que señala el Reglamento de Sala del Concejo Municipal de Ránquil, se tiene que pedir la palabra y por la espera yo creo que debemos recibirlos.

Sr. Alcalde; la verdad colegas que yo había consultado al Secretario si Bomberos había solicitado incorporación a la tabla, porque no están en tabla, pero está la instancia que nosotros tenemos acá, que corresponde a la tercera Sesión del mes, corresponde de dar audiencias a cualquier persona que asista al Concejo, tiene derecho a voz. En este caso hubo desconocimiento, por lo tanto, se someterá a aprobación del Concejo para darle la oportunidad de intervenir.

Se aprueba por todos los Concejales.

Sr. Nicolás Castro, Súper Intendente del Cuerpo de Bomberos de Ñipas, señala que en el nombre del Cuerpo de Bomberos de Ñipas, la cual dirige, no queremos estar ausente y con Vice superintendente queremos entregar un reconocimiento al Honorable Concejo Municipal por los 114 años de la Comuna de Ránquil. Este Directorio está bastante agradecido porque los dos últimos años hemos recibidos subvención municipal y anteriormente nunca lo habían recibido, también hemos recibidos aportes en proyectos como son los dos camiones aljibes y la camioneta del Cuerpo de Bomberos. Este año y gracias al aporte del municipio hemos podido tener las 24 horas del día un cuartelero, desde enero de este año y también nos ayuda a prestar otros beneficios y la comunidad se merece que Bomberos de Ñipas y Bomberos de Chile esté un 100% a disposición, y solamente dar las gracias.

Sr. Alcalde, agradece el noble gesto en nombre del Concejo.

Sr. Rodrigo Aguayo; señala que nunca había visto un gesto así durante todos los años que llevo como Concejal, el deporte de esta comuna cuando llegamos no tenía ningún peso, le pagamos todos los premios y todos los años terminamos peleados, pero la decencia que ustedes han demostrado y la caballerosidad tiene que quedar estipulado en la historia de esta comuna. Yo no sabía a lo que venían, pero los felicito por este gesto y ustedes venían por iniciativa propia.

#### 4.- TEMA: INFORMES DE CONTRALORIA.

Sr. Alcalde, continuando con la tabla, voy a hacer un resumen de cosas que son importantes y para conocimiento del Concejo. Hay dos informes de Contraloría y una carta dirigida al Alcalde y Concejo.

1.- De la Contraloría Regional del Bio Bio, mediante el Referente N°88.723/16, señala que se deberá dejar sin efecto el acta que ordenó la supresión parcial de las horas del Profesional de la educación don Mario Toledo, por no haber sido dispuesta en la oportunidad prevista en la normativa pertinente. Aludido docente tiene derecho al pago de remuneraciones por las horas que no pudo desempeñar en virtud de un acta de autoridad. O sea, el acto se debía haber hecho antes y por lo tanto hay que reintegrar.

2.- El segundo informe viene de la Contraloría General de la República, si ustedes recuerdan tiempo atrás, el año pasado se realizó una acusación al municipio y este Alcalde por el hecho de ocupar los vehículos municipales, donde entro en cuestionamiento la maquinaria pesada.

Lectura al oficio de la Contraloría General de la República.

Se concluye, aprobar la presente investigación sumaria disponiendo en definitiva el sobreseimiento de la misma, por las razones expuestas en los considerando.

Por lo tanto, no se podrá continuar con el formulario que se utiliza con las Juntas de Vecinos sino que se debe seguir haciendo a través del informe social. No obstante, en las solicitudes anteriores siempre estuvo como respaldo el informe social.

Sr. Jorge Aguilera, consulta cómo se va a ser ahora.

Sr. Alcalde, a través del Departamento Social la persona solicita, nosotros como Concejo extendimos los beneficios en el reglamento, entre los cuales está la maquinaria para los accesos de los caminos y todo; y para la persona que requiera algo se tiene que acercarse al Departamento Social o enviar una carta donde yo derivo al Departamento Social, los cuales hacen el informe.

Sr. Víctor Rabanal; en base a eso quien específicamente va a estar encargado de la maquinaria, directamente el Alcalde, el Departamento de

Desarrollo Social, o va a ver un encargado adicional, o va a ser el propio Director de Obras.

Sr. Alcalde, la dinámica esta sistematizada de la siguiente manera; la solicitud llega al Alcalde y el Alcalde la deriva al departamento Social, Departamento Social certifica que es pertinente y eso se cursa al Departamento de Obras y desde Obras se visualiza de acuerdo a la disponibilidad de maquinaria. Salvo en un caso de emergencia yo puedo conversar con el Departamento de Obras para que se adelante el trabajo.

Sr. Rodrigo Aguayo, yo quiero que dejemos claros esto, la máquina no es para toda la gente, porque a mí me llama la atención y yo no me meto a las redes sociales, porque la gente mía no tiene internet. Pero me han dado a conocer que esto lo publicaron ustedes en internet, usted peleó con un particular, no con los Concejales y cuando cantan victoria tienen que saber que el particular se descuidó, porque si el particular hubiera llevado a la Contraloría los nombres de quienes ocupaban la maquinaria habría habido una sanción, porque no están todos los nombre en el informe, es el caso de Ricardo Rossler.

Lo que si colegas Concejales, no pisemos el palito como lo hicieron pisar el palito a ustedes don Benjamín Maureira y Carlos Garrido, les ganamos con el Profesor Mario Toledo, las dictaduras también se equivocan, los Alcaldes, también se equivocan y usted se equivocó Señor y eso es una maldad lo que usted había hecho. Mire lo que hizo el Sr. San Martín ahora, hizo que renunciara el yerno el que estaba con las horas que le habían quitado a don Mario Toledo, este humilde Concejal lo defendió. Voy a traer el facebook que puso el Señor San Martín, un Alcalde serio creen que iba a aguantar que un subalterno pasara a llevar a un Concejal, un politiquero que se gana los votos con esto, me da vergüenza ir a ver los show, tengan cuidado, porque todos no somos giles.

Sr. Jorge Aguilera, cuánto va ser el plazo para que una persona consiga la máquina.

Sr. Alcalde, no podría decirlo, porque depende de la solicitud y del Departamento según el trabajo que tengan.

Sr. Víctor Rabanal; en virtud de lo que esta mencionando don Jorge Aguilera, y fue una persona que invitaba a los vecinos a que mejoraran sus caminos sus accesos con la maquinaria municipal, estoy hablando en el buen sentido no quiero que me mal interpreten, a dónde apunto, es que vamos a seguir todo este protocolo y se debe verificar por el registro social de hogares, que lo tienen todas las familias, pero cuál es el tope de esto, donde quiero concluir, después de que se haga la verificación vuelve a Obras con la orden de que se tiene que prestar la maquinaria para el camino, pero no olvidemos que en Obras también tenemos uno o dos funcionarios, para mí es el Departamento más débil en cuanto a la cantidad de funcionarios que tenemos hoy en día y hay una serie de contratos que se deben vigilar. Por lo tanto, yo sugiero que se deje una

persona del Departamento Social encargada de ayuda a coordinar el tema de la maquinaria.

Sr. Alcalde, señala que eso está, yo lo dirijo a una persona de Social que lo tiene que ver, es la Srta. Otaly Osses.

Sr. Alcalde, la última correspondencia es una carta de don Andrés Placencia, en la cual manifiesta una inquietud respecto a un subsidio que recibió el año 2010, reconstrucción post terremoto de vivienda patrimonial, en la cual me hizo llegar esta queja. Yo por correo en dos oportunidades me contacte con el Delegado Provincial del Serviu don Oscar Crisóstomo, y él quedó de venir a terreno para ver de qué manera se le responde y soluciona este problema. Hay manera para hacerlo pero hay que coordinarlos con ellos.

#### 5.- TEMA: MODIFICACION PRESUPUESTARIA DE FINANZAS MUNICIPAL,

Sr. Alcalde, hay una modificación presupuestaria que se entregó junto con el Acta y corresponde a mayores ingresos y son recursos que vienen afectadas por \$ 25.344.000, que es la asistencia técnica de proyecto de Saneamiento Sanitario de la Comuna de Ránquil. Es la contratación de dos profesionales un Arquitecto y un Ingeniero Civil, que están trabajando en la solución y mejoramiento de los APR. Se está trabajando en varias partes como Lomas Coloradas y otros sectores. Lo otro, son aumentos del personal de planta, sueldos base del personal a contrata y insumos veterinarios para un programa. En total son M\$ 55.944.- Se rebajan la Construcción de baños y Oficinas en el Cementerio Municipal, se disminuye de roce caminos vecinales que se tratara de sacar de otra vía, el diseño de Master Plan del terreno municipal de Ñipas que se había dejado recursos para diseñar este proyecto, lo vamos a postergar porque estamos complicado en las finanzas. Alguna pregunta.

Sr. Víctor Rabanal; dice asistencia técnica desarrollo proyectos saneamiento sanitario en la comuna de Ránquil, dónde es eso.

Sr. Alcalde, como lo decía yo, eso corresponde a la contratación de dos profesionales un Arquitecto y un Ingeniero que está trabajando en todos los APR de la comuna, en general tiene varios objetivos, Batuco, Lomas Coloradas, Rahuil, Carrizales que son soluciones en general y que están referidas también al tema de zona de rezago y fue una de las razones que esgrimimos para poder contratar esta dupla y poder disminuir la distribución de agua en camiones aljibes. Estas platas son de la Subdere.

Sr. Víctor Rabanal; estamos contratando dos personas, yo me recuerdo tiempo atrás se contrataron dos personas que también venían de la Subdere que venían a ver todo esto de saneamiento de aguas y todos los proyectos que habían, nunca tuvimos un resultado final en que nos hubieran traído una carpeta con los proyectos que se desarrollaron, porque veo que aquí estamos gastando nuevamente una cantidad significativa de

recursos y a mí me gustaría preguntar, en qué etapa esta el alcantarillado, don Julio y en qué etapa esta la planta de tratamientos de aguas servidas y en que esta el enrocado que se iba hacer en Nueva Aldea. Veo que seguimos contratando y contratando funcionarios y dale con los proyectos, pero vamos dejando a medias las cosas. Tenemos un reclamo de los vecinos de Lomas Coloradas donde el agua se perdía, porque no estaba el proyecto, después vimos en el segundo piso con aire acondicionado que venían de Concepción a trabajar y ayudarnos en esto y además nos hicieron una presentación aquí en el Concejo, dónde quedaron esos proyectos, dónde quedó esa inversión que supuestamente estaba o ese cálculo estimativo de los recursos que íbamos a tener.

Sr. Alcalde, hay que separar dos cosas, una es la dupla de profesionales que se contrató por la Subdere, ha trabajado en los proyectos de Cancha Los Botones, el proyecto de Batuco y Checura y esos proyectos están en vías de, de hecho el proyecto de Cancha Los Botones está a la espera del Financiamiento de los M\$ 180.000. Se corrigieron las observaciones y se está a la espera de conseguir el financiamiento.

Sr. Víctor Rabanal; la Planta de Nueva Aldea lleva esperando mucho tiempo y la gente no tiene dónde instalar sus baños. Yo siento que este proyecto se ha ido dejando de lado.

Sr. Alcalde, señala que los proyectos no se han dejado de lado, pero está presente don Julio en la sala así que le voy a dar la palabra.

Sr. Víctor Rabanal, en el año 2008 y 2009 se hizo la entubación y me recuerdo muy bien que andaba don Alejandro Valenzuela y don Danilo Espinoza con una comisión revisando, cuando la entubación estaba mala, yo pedí informes y ahí existe una incertidumbre total en la gente. Yo lo advertí, que esa empresa venía trabajando de mala manera y ahí tenemos los resultados. Me gustaría que fueran a ver de cómo la gente de Nueva Aldea hace sus necesidades biológicas, cuánto pelea la gente por ese tema y seguimos metiéndole plata a otras cosas, terminemos algo, no tengamos un Chile a medias y no tengamos un Ránquil a medias.

Sr. Julio Fernández, respecto a los funcionarios de la asistencia técnica de la Subdere, este es el mismo programa pero los profesionales se contrata por un año. Cuando ellos expusieron los proyectos, los proyectos se hicieron y fueron ingresados a Salud Ñuble y ahora estamos esperando la Resolución del Servicio de Salud, y cuando esté lista la Resolución los proyectos se ingresan a la Subdere y son puros proyectos de soluciones individuales lo que ellos hicieron, del sector de Rahuil, de El Laurel y de Paso El León, de todos esos sectores hicieron soluciones individuales y aparte hicieron la formulación del proyecto de Carrizales y el apoyo al de Cancha Los Botones, y el de Batuco, eso hicieron en el primer año. Ahora van a seguir complementando con soluciones individuales de varios sectores, no solamente de agua potable también sanitario para las personas que no tiene baño y tienen pozo negro. Aparte nos están

apoyando nuevamente en la incorporación del proyecto de Lomas Coloradas porque ahora se encontró un terreno y también nos apoyaron en la formulación del proyecto de Alto El Centro.

Con respecto al proyecto de saneamiento sanitario, si usted quiere le puedo presentar un informe, reconozco que también ese proyecto quedó de lado porque hay un sinfín de proyectos, además somos pocos funcionarios, pero le puede hacer un informe cronológicamente para ir demostrando las etapas por etapas. Además han pasado algunas cosas que no son de nuestro alcance, de hecho la normativa cambió después del terremoto y tuvimos que volver a estructurar todo. Lo que nosotros hicimos después que los vecinos de Santa Cruz de Cuca que hizo un reclamo a la DOH, por un documento que a nosotros nos faltaba y nadie sabía que había que presentarlo, y en eso la DOH se demora un año y medio en determinar cuáles eran las obras anexas que debíamos construir y en eso apareció el enrocado y en ese tiempo el funcionario del Gobierno Regional nos pidió de cambiar la planta de tratamiento a lombri-filtro, porque el costo de operación son muchos más bajos. Además de todo esto vino la demanda en la cual tuvimos que esperar como dos años en pagar todo a los trabajadores y ahí nuevamente estuvimos con el proyecto parado y ahora el proyecto nuevamente está en reevaluación en el Departamento de Desarrollo Social.

Sr. Víctor Rabanal, había una autorización verbal sobre el enrocado, y eso se comentó en una reunión de la Junta de vecinos de Nueva Aldea.

Sr. Alcalde, lo que pasa eso era parte de la autorización del estudio que presentó Celulosa Arauco, para evacuar y lograr tanto ellos como nosotros la autorización, esa respuesta debería darla la DOH, pero ese proyecto está presentado y no debería haber ningún problema. Sobre el enrocado eso fue una exigencia posterior que se hizo, porque en el proyecto original nunca se mencionó el enrocado.

Sr. Víctor Rabanal, desde cuándo se comenzó el proyecto el 2009.

Sr. Julio Fernández, la licitación se hizo el 2011 y la ejecución se hizo el 2012 y 2013.

Sr. Víctor Rabanal, por una planta tan pequeña, por qué se ha demorado tanto.

Sr. Julio Fernández, solicite un informe y le entrego un cronograma con las etapas del proyecto.

Sr. Alcalde, consulta si hay alguna otra pregunta sobre la modificación presupuestaria para someterla a consideración.

Sr. Jorge Aguilera; aprueba.

Sr. Claudio Rabanal; aprueba.

Sr. Rodrigo Aguayo; rechazo, y que quede estipulado, no aprueba ningún recursos para el municipio mientras no se tenga el informe de la investigación sumaria de Salud.

Sr. Víctor Rabanal; no el afán de querer discutir y pelear con usted, pero yo voy a rechazar esto, exclusivamente porque seguimos avanzando, y avanzando en presentar proyectos, en entusiasmar a la gente de que vamos a tener agua potable y vamos a tener casetas sanitarias, si no somos capaces ni siquiera de cumplir con todo lo que ha ido construyendo durante todo este tiempo.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba.

Sr. Leonardo Torres; aprueba.

Sr. Alcalde; aprueba.

Conclusión se aprueba la siguiente modificación en votación dividida por el honorable Concejo Municipal.

CUENTA	DENOMINACION	AUMENTA M\$
115-13-03-002-002-000	PROGRAMA MEJORAMIENTO DE BARRIOS	25.344
	<b>TOTALES M\$</b>	<b>25.344</b>

**GASTOS:**

CUENTA	DENOMINACION	AUMENTA M\$	DISMINUYE M\$
215-21-01-000-000-000	PERSONAL DE PLANTA	29.490	
215-21-02-000-000-000	SUELDOS BASE PERSONAL A CONTRATA	1.010	
215-22-04-006-002-000	INSUMOS VETERINARIOS	150	
215-24-01-008-008-002	PROGRAMA VACUNACION ANIMALES DOMESTICOS		150
215-31-02-002-035-000	DISEÑO MASTER PLAN TERREMOTO MUNICIPAL DE ÑIPAS		2.500
215-31-02-002-036-000	ASIST. TECNICA DESARROLLO PROYECTOS SANEAMIENTO SANITARIO COMUNA RANQUIL	25.344	
215-31-02-004-001-001	RIPIADURA VARIOS CAMINOS COMUNALES		5.000
215-31-02-004-001-003	ROCE 50 KM. CAMINOS VECINALES		3.000
215-31-02-004-025-000	CONSTRUCCION OFICINA Y BAÑOS CEMENTERIO MUNICIPAL		20.000
	<b>TOTAL GASTOS M\$</b>	<b>55.994</b>	<b>30.650</b>
	<b>TOTALES IGUALES M\$</b>	<b>55.994</b>	<b>55.994</b>

Sr. Gerardo Vásquez; me quedan como cuatro meses como Concejal, y yo muchas veces lo dije, cosas que indica la ley y otras cosas que por voluntad o el buen compartir o para llevarse bien entre el Concejo y el funcionario del municipio; hay cosas que debieran hacerlas para la tranquilidad del Concejo. La ley indica que Finanzas debe mensualmente entregar los gastos del municipio, los pasivos y que no se entregan, los balance se entregan atrasados y habían departamentos que no entregaban las conciliaciones bancarias como Salud y tampoco entregan sus informes contables en su momento y muchas veces se dijo en este Concejo, que el Control entregara sus informes indicando que Departamento no aporta la información y eso mismo debe hacer la Secretaria de Planificación, de presentar avances de los proyectos que se están elaborando o se están ejecutando.

#### PUNTOS VARIOS O INCIDENTES.

Sr. Rodrigo Aguayo.

- 1.- Señalar que las Escuelas están sin internet, desde hace un tiempo.
- 2.- En la cancha de Nueva Aldea, el día domingo había un sin número de público viendo el partido, pero fue una vergüenza, los camarines y baños estaban cerrados y las llaves las tenía un funcionario municipal. El público iba hacer sus necesidades en cualquier parte y reclamaban, no puede ser posible que sucedan estas cosas, que un funcionario se guarde las llaves.

Sr. Claudio Rabanal.

- 1.- Mantengo mis puntos varios de las Sesiones anteriores, señalética, caminos y paraderos.

Sr. Jorge Aguilera.

- 1.- Qué se puede hacer para pasarle la máquina motoniveladora al camino de Alto El Huape, porque con las lluvias se formó bastante barro y los vecinos del sector reclaman porque está difícil transitar.
- 2.- Felicitar al evento de las Cuecas, a los organizadores y a todos los que participaron, porque todo resultó bien y bonito y se junto bastante gente.

Sr. Víctor Rabanal.

- 1.- Me adhiero a las felicitaciones de los municipales y también me adhiero a felicitar a los vecinos de Vegas de Concha por su actividad realizada en su sector, que fue la Muerte del Chancho, que resultó muy bien.
- 2.- Voy a pedir un informe detallado del proyecto de Alcantarillado, y tratamiento de las aguas servidas de Nueva Aldea, cuales han sido los

motivos del atraso y que a la fecha no se ha podido terminar. Necesito el proyecto por etapas.

También quiero solicitar, un informe al Director de Control, de cuál es su punto de vista, respecto a este proyecto que todavía no se termina.

Sr. Alcalde, solicita a los integrantes del Concejo la aprobación de los dos informes solicitados.

Se aprueba por todos los Concejales y Alcalde.

3.- Estamos con los plazos cumplidos de los teléfonos móviles que tenemos, por lo tanto podemos hacer cambio del móvil, porque están fallando continuamente, a mi no me llegan los correos y las llamadas de repente no entran, quiero saber si podemos realizar el cambio, aprovechando que se encuentra en sala la Srta. Juany Vergara, encargada de los móviles.

Srta. Juany Vergara, señala que habría que hacer la consulta, porque los móviles que tienen el Concejo cumplieron el periodo, pero hay otros que no han cumplido, por eso se deben hacer las consultas con el ejecutivo a cargo del municipio.

Sr. Alcalde, señala que se van a hacer las consultas, o si no se llamará a licitación por el cambio de celulares.

Sr. Gerardo Vásquez.

1.- Comunicar que en la última reunión de la comisión de educación del concejo, se resolvió que se informara por parte del municipio, en que va la demanda de los profesores, queremos saber la situación del caso y el monto solicitados por los profesores.

Sr. Alcalde, se le informará al Asesor Jurídico, para que venga y entregue un informe al Concejo.

2.- Hago entrega de las Actas de las reuniones de la comisión de deportes del Concejo y de la comisión de educación del Concejo.

Sr. Leonardo Torres.

1.- Vuelvo a recordar la alcantarilla de Lomas Coloradas.

Sr. Alcalde, Vialidad ya estaba informada, pero averiguaré qué pasa.

Sr. Alcalde, se cierra la Sesión a las 17: 58 horas.

JOSE VALENZUELA BASTIAS  
SECRETARIO MUNICIPAL